



CITTA' DI MOLFETTA

SETTORE LL.PP.

NUMERO GENERALE 1460

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
COPIA

N. 286 DEL 10.11.2011

OGGETTO: Approvazione spesa di € 33.000,00 per il pagamento dei canoni di locazione relativi al fondo rustico in contrada Santa Margherita, adibito a parcheggio pubblico a servizio del cimitero, per il periodo dal 01.09.2008 al 31.12.2011.

Emessa ai sensi

- Degli artt.107, 151 comma 4°, 183 comma 9° D.L.vo 267 del 18.8.2000 (T.U. Leggi sull'ordinamento degli EE.LL.),
- Degli artt.4, comma 2° e 17, D.L.vo n. 165 del 30.03.2001;
- Dello Statuto Comunale;
- Del Regolamento di Contabilità;
- Della Delibera del Consiglio Comunale n. 31 del 04.07.2011 di approvazione del Bilancio di previsione anno 2011.
- Della Delibera di Giunta Comunale n. 173 del 20.09.2011 di approvazione del PEG 2011

Il Dirigente
Del Settore Lavori Pubblici

Premesso:

Che con contratto n.7287 di repertorio in data 19.10.2004, il Comune acquisiva in locazione, dal sig. Innominato Matteo, il fondo rustico in contrada Santa Margherita, censito in catasto terreni al foglio 8 – p.lla 264, che veniva destinato a parcheggio pubblico a servizio del Cimitero;

Che la durata della locazione veniva stabilita in anni 6 (sei), dal 01.09.2004 al 31.08.2010, a fronte della corresponsione del canone annuale di €10.800,00 (diecimilaottocento/00);

Che in mancanza di disdetta da parte del Comune il contratto si è automaticamente rinnovato per uguale periodo e cioè fino al 31.08.2016, come del resto risulta affermato dall'Unità Autonoma Affari Legali con nota 52927 di prot. del 20.09.2011 che qui si allega.

Tutto ciò premesso:

- Considerato che il Comune è in regola con il pagamento del canone di locazione fino al 31.08.2008, ed in conseguenza occorre procedere alla regolarizzazione dello stesso per il periodo dal 01.09.2008 al 31.12.2011;
- Quantificati in €33.300,00 (trentatremilatrecento/00) l'ammontare dei canoni di locazione arretrati da corrispondere al sig. Innominato Matteo per il periodo dal 01.09.2008 al 31.12.2011;
- Preso atto che il sig. Innominato Matteo con nota in data 12.07.2011, prot. n.40741, ha comunicato, ai sensi dell'art.3 della Legge 13.08.2010, n.136, gli estremi identificativi del conto corrente bancario che sarà utilizzato per la riscossione dei corrispettivi di cui al presente provvedimento: Codice IBAN IT72Y0542441560000001001652 – Banca Popolare di Bari – filiale di Molfetta;
- Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art.107 del T.U.E.L. approvato con D.L.vo n.267/2000.

D E T E R M I N A

- 1) Le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento.
- 2) Riconoscere al sig. Innominato Matteo, per la causale esposta in narrativa, i canoni di locazione arretrati dal 01.09.2008 al 31.12.2011 ammontanti complessivamente ad € 33.300,00 (trentatremilatrecento/00).
- 3) Incaricare l'Ufficio Ragioneria di provvedere al pagamento della somma di cui al punto 2) del dispositivo secondo le seguenti modalità:
 - € 9.000,00 (novemilaeuro/00) IMP. 4/1 con imputazione al Cap. 25792 del bilancio 2008;

- € 4.033,28(quattromilazerotrentatrè/28) Cap.25792 del bilancio 2007
- E 20.266,72 (ventimiladuecentosessantasei/72) CAP. 25792 del bilancio 2009;

accreditando le medesime somme sul conto corrente intestato al sig. Innominato Matteo, Codice IBAN IT72Y0542441560000001001652 -- Banca Popolare di Bari -- filiale di Molfetta.

- 4) Nominare Responsabile del Procedimento de quo il geom. Giuseppe de Pinto del Settore Lavori Pubblici.
- 5) Trasmettere il presente provvedimento, ad intervenuta esecutività, al Sindaco, al Segretario Generale, al Responsabile del Procedimento, al Settore Lavori Pubblici e al Settore Ragioneria.
- 6) La presente determinazione, comportando impegno di spesa, sarà trasmessa al Dirigente del Settore Economico - Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art.151 - comma 4 - del T.U.E.L. approvato con D.L.vo n.267/2000, e diverrà esecutiva con l'apposizione di tale attestazione.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Giuseppe de Pinto)



IL DIRIGENTE DEL SETTORE LL.PP.

(Ing. Vincenzo Balducci)





Comune di Molfetta

Provincia di Bari
P. IVA 00306180720

ESERCIZIO: 2011

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

IMPEGNO:	2007 30/0	DATA: 10/04/2006	IMPORTO: 9.000,00
OGGETTO:	LOCAZIONI AREE PARCHEGGIO PER STAGIONE ESTIVA (PROPRIETARI EREDI SIG.RA SANCILIO FRANCESCA)		
SUBIMPEGNO DI SPESA:	2007 30/1	DATA: 02/11/2011	IMPORTO: 955,47
OGGETTO:	PAGAMENTO CANONI LOCAZIONE FONDO RUSTICO CONTRADA SANTA MARGHERITA PARCHEGGIO PUBBLICO DAL 01/09/2008 AL 31/12/2011		
FINANZIATO CON:	100 - conto ordinario non vincolato 955,47		
BENEFICIARIO:	INNOMINATO MATTEO		

Bilancio

TITOLO: 1 - SPESE CORRENTI
FUNZIONE: 08 - FUNZIONI NEL CAMPO DELLA VIABILITA'E DEI TRASPORTI
SERVIZIO: 01 - VIABILITA'E CIRCOLAZIONE STRADALE ESERVIZI CONNESSI (FINANZIAMENTO IN
INTERVENTO: 04 - 0104 UTILIZZO DI BENI DI TERZI

Piano Esecutivo di Gestione

ANNO: 2007	IMPORTO IMPEGNO:	9.000,00
CAPITOLO: 25792	SUBIMPEGNI GIA' ASSUNTI:	0,00
OGGETTO: LOCAZIONI AREE PARCHEGGIO	SUBIMPEGNO NR. 30/1:	955,47
	DISPONIBILITA' RESIDUA:	8.044,53

PROGETTO: ATTIVITA' ORDINARIA
RESP. SPESA: SETT. ECONOMICO FINANZIARIO
RESP. SERVIZIO: SETT. SICUREZZA

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale N. 286 /2011 del settore CL PR ai sensi dell'art.151 comma 4 del T.U. EE.LL.

DATA: 02/11/2011

Il Responsabile del Servizio Finanziario



Comune di Molfetta

Provincia di Bari

P. IVA 00306180720

ESERCIZIO: 2011

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

IMPEGNO : 2007 103/0	DATA: 08/01/2007	IMPORTO: 3.077,81
OGGETTO: LOCAZIONI AREE PARCHEGGIO ANTISTANTE IL CIMITERO ANNO 2007		
SUBIMPEGNO DI SPESA: 2007 103/1	DATA: 02/11/2011	IMPORTO: 3.077,81
OGGETTO: PAGAMENTO CANONI LOCAZIONE FONDO RUSTICO CONTRADA SANTA MARGHERITA PARCHEGGIO PUBBLICO DAL 01/09/2008 AL 31/12/2011		
BENEFICIARIO: INNOMINATO MATTEO		

Bilancio

TITOLO: 1 - SPESE CORRENTI
FUNZIONE: 08 - FUNZIONI NEL CAMPO DELLA VIABILITA'E DEI TRASPORTI
SERVIZIO: 01 - VIABILITA'E CIRCOLAZIONE STRADALE ESERVIZI CONNESSI (FINANZIAMENTO IN
INTERVENTO: 04 - 0104 UTILIZZO DI BENI DI TERZI

Piano Esecutivo di Gestione

ANNO: 2007	IMPORTO IMPEGNO: 3.077,81
CAPITOLO: 25792	SUBIMPEGNI GIA' ASSUNTI: 0,00
OGGETTO: LOCAZIONI AREE PARCHEGGIO	SUBIMPEGNO NR. 103/1: 3.077,81
	DISPONIBILITA' RESIDUA: 0,00

PROGETTO: ATTIVITA' ORDINARIA
RESP. SPESA: SETT. ECONOMICO FINANZIARIO
RESP. SERVIZIO: SETT. SICUREZZA

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale N. 286 /2001 del settore Le PP ai sensi dell'art.151 comma 4 del T.U. EE.LL.

DATA: 02/11/2011

Il Responsabile del Servizio Finanziario





Comune di Molfetta

Provincia di Bari
P. IVA 00306180720

ESERCIZIO: 2011

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

IMPEGNO: 2008 4/0	DATA: 10/04/2006	IMPORTO: 9.000,00
OGGETTO: LOCAZIONI AREE PARCHEGGIO PER STAGIONE ESTIVA (PROPRIETARI EREDI SIG.RA SANCILIO FRANCESCA)		
SUBIMPEGNO DI SPESA: 2008 4/1	DATA: 02/11/2011	IMPORTO: 9.000,00
OGGETTO: PAGAMENTO CANONI LOCAZIONE FONDO RUSTICO CONTRADA SANTA MARGHERITA PARCHEGGIO PUBBLICO DAL 01/09/2008 AL 31/12/2011		
BENEFICIARIO: INNOMINATO MATTEO		

Bilancio

TITOLO: 1 - SPESE CORRENTI
FUNZIONE: 08 - FUNZIONI NEL CAMPO DELLA VIABILITA'E DEI TRASPORTI
SERVIZIO: 01 - VIABILITA'E CIRCOLAZIONE STRADALE ESERVIZI CONNESSI (FINANZIAMENTO IN
INTERVENTO: 04 - 0104 UTILIZZO DI BENI DI TERZI

Piano Esecutivo di Gestione

ANNO: 2008	IMPORTO IMPEGNO: 9.000,00
CAPITOLO: 25792	SUBIMPEGNI GIA' ASSUNTI: 0,00
OGGETTO: LOCAZIONI AREE PARCHEGGIO	SUBIMPEGNO NR. 4/1: 9.000,00
	DISPONIBILITA' RESIDUA: 0,00

PROGETTO: ATTIVITA' ORDINARIA
RESP. SPESA: SETT. ECONOMICO FINANZIARIO
RESP. SERVIZIO: SETT. SICUREZZA

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale N. 286 /2011 del settore UPT ai sensi dell'art.151 comma 4 del T.U. EE.LL.

DATA: 02/11/2011

Il Responsabile del Servizio Finanziario



Comune di Molfetta

Provincia di Bari
P. IVA 00306180720

ESERCIZIO: 2011

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

IMPEGNO: 2009 1/0 **DATA:** 10/04/2006 **IMPORTO:** 9.000,00
OGGETTO: LOCAZIONI AREE PARCHEGGIO PER STAGIONE ESTIVA (PROPRIETARI EREDI SIG.RA SANCILIO FRANCESCA)

SUBIMPEGNO DI SPESA: 2009 1/1 **DATA:** 02/11/2011 **IMPORTO:** 9.000,00
OGGETTO: PAGAMENTO CANONI LOCAZIONE FONDO RUSTICO CONTRADA SANTA MARGHERITA PARCHEGGIO PUBBLICO DAL 01/09/2008 AL 31/12/2011

BENEFICIARIO: INNOMINATO MATTEO

Bilancio

TITOLO: 1 - SPESE CORRENTI
FUNZIONE: 08 - FUNZIONI NEL CAMPO DELLA VIABILITA'E DEI TRASPORTI
SERVIZIO: 01 - VIABILITA'E CIRCOLAZIONE STRADALE ESERVIZI CONNESSI (FINANZIAMENTO IN
INTERVENTO: 04 - 0104 UTILIZZO DI BENI DI TERZI

Piano Esecutivo di Gestione

ANNO: 2009	IMPORTO IMPEGNO:	9.000,00
CAPITOLO: 25792	SUBIMPEGNI GIA' ASSUNTI:	0,00
OGGETTO: LOCAZIONI AREE PARCHEGGIO	SUBIMPEGNO NR. 1/1:	9.000,00
	DISPONIBILITA' RESIDUA:	0,00

PROGETTO: ATTIVITA' ORDINARIA
RESP. SPESA: SETT. ECONOMICO FINANZIARIO
RESP. SERVIZIO: SETT. SICUREZZA

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale N° 286 / 2011 del settore U.P.D. ai sensi dell'art.151 comma 4 del T.U. EE.LL.

DATA: 02/11/2011

Il Responsabile del Servizio Finanziario



Comune di Molfetta

Provincia di Bari
P. IVA 00306180720

ESERCIZIO: 2011

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

IMPEGNO : 2009 2255/0	DATA: 31/12/2009	IMPORTO: 11.266,72
OGGETTO: LOCAZIONI AREE PARCHEGGIO		
SUBIMPEGNO DI SPESA: 2009 2255/1	DATA: 02/11/2011	IMPORTO: 11.266,72
OGGETTO: PAGAMENTO CANONI LOCAZIONE FONDO RUSTICO CONTRADA SANTA MARGHERITA PARCHEGGIO PUBBLICO DAL 01/09/2008 AL 31/12/2011		
ATTO AMMINISTRATIVO: FT NR. 1 DEL 07/01/2009		
BENEFICIARIO: INNOMINATO MATTEO		

Bilancio

TITOLO: 1 - SPESE CORRENTI
FUNZIONE: 08 - FUNZIONI NEL CAMPO DELLA VIABILITA'E DEI TRASPORTI
SERVIZIO: 01 - VIABILITA'E CIRCOLAZIONE STRADALE ESERVIZI CONNESSI (FINANZIAMENTO IN
INTERVENTO: 04 - 0104 UTILIZZO DI BENI DI TERZI

Piano Esecutivo di Gestione

ANNO: 2009	IMPORTO IMPEGNO: 11.266,72
CAPITOLO: 25792	SUBIMPEGNI GIA' ASSUNTI: 0,00
OGGETTO: LOCAZIONI AREE PARCHEGGIO	SUBIMPEGNO NR. 2255/1: 11.266,72
	DISPONIBILITA' RESIDUA: 0,00
PROGETTO: ATTIVITA' ORDINARIA	
RESP. SPESA: SETT. ECONOMICO FINANZIARIO	
RESP. SERVIZIO: SETT. SICUREZZA	

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale N° 286 /20011 del settore CEPA ai sensi dell'art.151 comma 4 del T.U. EE.LL.

DATA: 02/11/2011

Il Responsabile del Servizio Finanziario



f.to Il Dirigente del Settore LL.PP.

Ing. Vincenzo Balducci

PUBBLICAZIONE

PUBBLICATO ALL' ALBO PRETORIO DI MOLFETTA PER 15 GIORNI CONSECUTIVI

Dal _____ al _____.

li, _____

Per l' esecuzione :

Al _____

Al _____

f.to Il Segretario Comunale
dott. M. Camero